

**ПРОТОКОЛ  
ОБЩЕГО ВНЕОЧЕРЕДНОГО СОБРАНИЯ  
собственников жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме  
№ 60 по ул. Кирова, г. Белорецка  
по вопросу управления многоквартирным домом  
по заочной форме голосования**

г. Белорецк

" 17 августа 2015 г.

На общем собрании присутствовали:

1. Собственники жилых, нежилых помещений многоквартирного дома № 60 по ул. Кирова, г. Белорецка;

Форма проведения общего собрания – заочная

Место проведения и подсчета голосов - помещение ООО Коммунальщик, г. Белорецк, ул. 50 Лет Октября д.52, корпус 2, помещение 2.

На дату проведения собрания было установлено, что: в многоквартирном доме № 60 по ул. Кирова имеется 218 собственников, владеющих 8920,70 кв.м., из них \_\_\_\_\_ кв.м. жилых помещений находится в найме.

Интересы найма представляет на основании доверенности № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ Администрации муниципального района Белорецкий район РБ.

Общее количество всех собственников составляют 100% голосов.

В общем внеочередном собрании приняли участие собственники жилых помещений в количестве 130 собственник, обладающих 5319,08 кв.м., что составляет 59,94% от общего числа голосов.

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется (имеется/не имеется), что подтверждает правомочность (правомочность/неправомочность) собрания.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя и секретаря собрания, счетной комиссии для подсчетов голосов по повестке дня;
2. Выбор способа управления многоквартирным домом;
3. Определение управляющей организации;
4. Утверждение условий договора управления между собственником и управляющей организацией;
5. При отсутствии кворума при очном голосовании, провести общее собрание в форме заочного голосования.
6. О выборе места размещения сообщений для собственников в доме на стенде «Доска объявлений». О выборе места хранения протокола собрания;

По первому вопросу: Выбрать председателем собрания Дмитриеву Л.П., кв. 62, секретарем Коробову Т.В., кв.47, счетную комиссию для подсчета голосов по повестке дня в составе: Кобанова Л.Н., кв.108, МаксUTOва В.Ф., кв.41, Васючкова В.М., кв.64.

Голосовали: «за» 54,94% «против» \_\_\_\_\_, «воздержавшиеся» 1,00%

**По второму вопросу:** Выбрать способ управления МКД - Управляющую организацию

Голосовали: «за» 55,60%, «против» \_\_\_\_\_, «воздержавшиеся» 0,34%.

**По третьему вопросу:** Выбрать управляющую организацию ООО Коммунальщик по адресу г. Белорецк, ул. 50 Лет Октября д.52, корпус 2, помещение 2, с 17 августа 2015 года.

Голосовали: «за» 54,94%, «против» \_\_\_\_\_, «воздержавшиеся» 1,00%.

**По четвертому вопросу:** Утвердить условия договора управления между собственниками и управляющей организацией ООО Коммунальщик, для дальнейшего заключения договора управления в соответствующие законодательством сроки и утвердить, существующий на дату проведения собрания тариф на содержание МКД в размере 16,25 руб./м.кв. с 17 августа 2015 года.

Голосовали: «за» 54,48%, «против» 0,46%, «воздержавшиеся» 1,00%.

**По пятому вопросу:** При отсутствии кворума при очном голосовании, проводить общие собрания в форме заочного голосования.

Голосовали: «за» 54,35%, «против» \_\_\_\_\_, «воздержавшиеся» 1,60%.

**По шестому вопросу:** Выбрать для размещения сообщений для собственников в домостенд «Доска объявлений». Выбрать местом хранения протокола собрания по заочной форме и других материалов собрания (решения): оригинал- помещение УК ООО Коммунальщик, г. Белорецк, ул.50 лет Октября, д.52, корпус 2, пом.2, копия- у Дмитриевой Л.П. кв.62.

Голосовали: «за» 55,71%, «против» \_\_\_\_\_, «воздержавшиеся» 0,17%.

Приложения:

1. Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании - 30 листов;
2. Лист голосования собственников помещений, по вопросам повестки дня общего собрания собственников по заочной форме в многоквартирном доме по адресу: г.Белорецк, ул.Кирова, д.60 на основании решений собственников.- 17 листов.
3. Лист подсчета голосов собственников помещений, по вопросам повестки дня общего собрания собственников по заочной форме в многоквартирном доме по адресу: г.Белорецк, ул.Кирова, д.60 на основании решений собственников.- 14 листов.

Председатель собрания: А.В. Амишрица

Секретарь собрания: Александр Керодов

Члены счетной комиссии: Ю.В. Габашова  
Ирина Лежанова  
Васильева